

THE BRENTWOOD LAMPLIGHTER

January 2015
Volume 45, Issue 1



Published by the Mayor, Town Council, & Staff of Brentwood, Maryland

DIRECTORY

MAYOR

Rocio Treminio-Lopez 301-927-3344
rocio.treminio-lopez@brentwoodmd.gov

VICE MAYOR

Jennifer Kravassi 301-927-3344
jennifer.kravassi@brentwoodmd.gov

COUNCIL MEMBERS

Jason Barnett 301-927-3344
jason.barnett@brentwoodmd.gov
Jennifer Murphy 301-927-3344
jennifer.murphy@brentwoodmd.gov

Victor Olano 301-927-3344
Victor.Olano@brentwoodmd.gov

TREASURER/HUMAN RESOURCES MANAGER

Malynda Hill-Williams 301-927-3344
treasurer@brentwoodmd.gov

BRENTWOOD POLICE DEPARTMENT 301-864-1858

COMCAST SERVICE/REPAIR 301-731-4260

CABLE CHANNELS
Matt Carl, Cable Operator
Comcast 71/Verizon 36

TOWN HALL
Phone: 301-927-3344
Fax: 301-927-0681

Notice:

The Mayor and Council voted on December 16, 2014 to resume publishing the town newsletter on a monthly basis.

Aviso:

El Alcalde y el Consejo votaron 16 de Diciembre 2014 para reanudar la publicación del boletín de la ciudad sobre una base mensual.

Message to Residents

Above all, we wish that you have a safe, peaceful, and blessed Holiday Season. 2014 has been a year filled with challenges and obstacles. We have had to make due under some of the most extreme conditions. Nevertheless, we managed to work our way through it all. There is no question that 2015 will welcome us with more challenges as well. But we are committed to bring forward the changes we want to see in our town. Let this holiday season be a time of reflection, meditation and introspection. Let us always remember to be thankful.

Mensaje a Residentes

Queremos sobre todo que usted tiene una temporada festiva segura, pacífica y bendecido y próspero año nuevo. 2014 ha sido un año lleno de retos y obstáculos. Hemos tenido que hacer debido bajo algunas de las condiciones más extremas. Sin embargo, nos las arreglamos para presionar nuestro camino a través de todo para llegar a otro hito anual. No hay duda de que el 2015 nos darán la bienvenida con más desafíos, así, pero estamos decididos a continuar presionando hacia adelante hasta llegar y experimentar los cambios que queremos ver en nuestra ciudad. Que esta temporada de fiestas sea un tiempo de reflexión, la meditación y la introspección. Recordemos siempre que agradecer.

Election Judges Sought!!

The Mayor and Town Council are seeking applicants for Chief Election Judge and two election officials. Applicants must be a US Citizen, at least 18 years of age on or before May 5, 2015, a resident of Brentwood, a registered voter, and have never been convicted of an infamous crime. The term for election officials is two years following appointment. For details, contact the Town Hall at 301-927-3344. The deadline to apply is February 13, 2015.



Family Crisis Center staff Member Sarah accepted food baskets from Brentwood maintenance workers Donald Matthews (left) and Richard Welch (right) on December 19, 2014. The baskets were provided by the Prince George's County Public Safety Assistance Program. Brentwood Police Officer Mary Lanauze assisted the town employees, who also delivered baskets to the Brentwood Senior Clinic on Taylor Street.

Personal de Centro de Crisis Familiar Sarah miembros aceptaron canastas de alimentos de los trabajadores de mantenimiento de Brentwood Donald Matthews (izquierda) y Richard Welch (derecha) el 19 de diciembre de 2014. Las cestas fueron proporcionados por el Programa de Asistencia de Seguridad Pública del Condado de Prince George. Oficial de Policía Brentwood María Lanauze ayudó a los empleados de la ciudad, que también entregan cestas de la Clínica Mayor Brentwood en Taylor Street.

Jueces Electorales Se Buscan!!

El Alcalde y el Ayuntamiento están buscando candidatos para Juez Electoral Jefe y dos funcionarios electorales. Los solicitantes deben ser un ciudadano de Estados Unidos, por lo menos 18 años de edad en o antes del 05 de mayo 2015, un residente de Brentwood, un votante registrado, y nunca han sido condenados por un crimen infame. El plazo para los funcionarios electorales es de dos años siguientes cita. Para obtener más información, póngase en contacto con el Ayuntamiento en 301-927-3344. La fecha límite para aplicar es el 13 de Febrero 2015.

HAPPY NEW YEAR

Code Enforcement Office

All homes that are leased or rented are required to have a Town of Brentwood Rental License and a Lead Certificate. The Town Charter requires:

§50-9 Any person(s), partnership, or corporation owning property located in the Town of Brentwood, any part of which is leased or rented to another person, partnership, or organization, shall register the property with the Clerk by providing the name, address, and telephone of the owner of the property and leased or rented. This section shall not apply to any person(s) owning such leased or rented and residing thereon.

Please contact the Town Hall to obtain a rental license application and arrange a rental inspection.

Oficina de Cumplimiento del Código

Se requiere que todos los hogares que se encuentran arrendados o alquilados para tener una ciudad de Brentwood Alquiler licencia y un certificado de entrega, si así se requiere:

§50-9 Cualquier persona(s), propiedad poseer sociedad o corporación con sede en la ciudad de Brentwood, una parte del cual está arrendada o alquilada a otra persona, asociación u organización, deberá registrar la propiedad ante el Secretario proporcionando la nombre, dirección y teléfono del dueño de la propiedad y arrendados o alquilados. Esta sección no se aplicará a cualquier persona(s) poseer tales arrendados o alquilados y que residen en ella.

Por favor, póngase en contacto con el Ayuntamiento para obtener una solicitud de licencia de alquiler y organizar una inspección de alquiler.

No Plastic Bags In Recycling Containers

Effective immediately Prince George's County will **no longer** accept plastic grocery bags in its recycling program. A viable option for residents is to return these bags to their local grocery store.

Sin Bolsas de Plástico en El Reciclaje de Contenedores

Con efecto inmediato el Condado de Prince George ya **no aceptará** bolsas de plástico en su programa de reciclaje. Una opción viable para residentes regresen estas bolsas a su tienda local de comestibles.

The Brentwood Police would like to welcome back Officer Mary Lanauze!! We are confident that her law enforcement experience will help to move the Brentwood Police Department in a positive direction.

La Policía de Brentwood gustaría dar la bienvenida de nuevo Oficial María Lanauze!! Estamos seguros de que su experiencia de aplicación de la ley ayudará a mover el Departamento de Policía de Brentwood en una dirección positiva.

January 2015

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
				1 New Year's Day Office Closed	2 	3
4	5	6 Workshop & Council Mtg 7:30 PM 	7 	8	9 	10
11	12	13	14 Public Works Comm. 7:30 PM 	15	16 	17
18	19 Martin Luther King Jr.'s Birthday Office Closed	20 Council Mtg 7:30 PM 	21 Community Special Events Comm. 7:30 PM 	22	23 	24
25	26 Green Team 7:30 PM	27	28 Cable Comm. 7:30 PM 	29	30 	31

PLEASE NOTE: All Advertised Meetings Are Subject To Change.

Recycle Your Christmas Tree

Keep the green going through the holiday season by recycling your live Christmas Tree. Through Feb. 1, 2015, residents with yard waste collection may place their undecorated, unbagged, live Christmas tree (no artificial trees) at curbside by 6:30 am on their collection day. Residents may also bring unadorned trees, free of charge, to the following locations for recycling:

Brown Station Rd. Public Convenience Center
3501 Brown Station Rd., Upper Marlboro, Md.

Prince George’s County Yard Waste Composting Facility
6601 Southeast Crain Highway, Upper Marlboro, Md.

Recicle Su Arbol de Navidad

Mantenga el verde pasando por la temporada de vacaciones por reciclar su árbol de Navidad en directo. A través de 01 de Feb 2015, los residentes con la recolección de desechos de jardín puede poner su sin decorar, sin embolsar, árbol de Navidad (hay árboles artificiales) en la acera antes de las 6:30 de la mañana del día de recolección. Los residentes también pueden traer árboles sin adornos, de forma gratuita, a las siguientes ubicaciones para el reciclaje:

Marrón Station Rd . Centro de Conveniencia Pública
3501 de Brown Station Rd., Upper Marlboro, Maryland.

Fondo Condado de Prince George Desechos de Jardinería Compostaje
6601 Sudeste Crain Highway, Upper Marlboro, Maryland.

You Dump It...You Drink It.

Used motor oil can contaminate our water supply if not disposed of properly. Other contaminants that are bad for our water supply include detergents, coolant, grease, fertilizer and paint.

If you change your own oil, be certain to take it to a collection center for recycling. If you take your car to be serviced, ensure the service facility recycles used oil.

To find out where you can safely dispose of your motor oil, call 1-800-CLEANUP

Si Lo Tira ... Beberla

Aceite de motor usado puede contaminar nuestras aguas si no se eliminan adecuadamente. Otros contaminantes que son malas para nuestros cursos de agua incluyen detergents, refrigerante, grasa, fertilizantes y pintura.

Si usted cambia su propio aceite, asegúrese de llevarlo a un centro de acopio para reciclaje; si usted toma su coche para ser reparado, pregunte si reciclan el aceite que quitan.

Para averiguar dónde se puede eliminar de forma segura de su aceite de motor, llamada 1-800 -CLEANUP

Council Actions Highlights

Among the actions of the Mayor and Council in December were the following:

- Approved limited extended holiday hours for Mi Patio
- Approved WSSC request to do water main and sewer replacement in portions of Brentwood
- Approved renewal of Signal Bus Shelter Contract
- Approved declaring maintenance vehicle surplus and ordering its disposal
- Approved resuming monthly publication of Town Newsletter
- Approved installation of two recycling bins in Bartlett Park

Acciones del Consejo Destacados

Entre las acciones del alcalde y el Consejo en diciembre fueron los siguientes:

- Limitadas horas de vacaciones extendidas aprobadas para Mi Patio
- Aprobó la petición WSSC hacer principal de agua y reposición de alcantarillado en porciones de Brentwood
- Aprobado renovación de la señal Bus Shelter Contrato
- Aprobado declarar excedentes vehículo de mantenimiento y se ordena su disposición
- Aprobado reanudar la publicación mensual de Ciudad Newsletter
- Aprobado instalación de dos contenedores de reciclaje en Bartlett Park

Brentwood Police Department

The Brentwood Police Department encourages all residents to be vigilant when out in the community. A watchful eye is one of the best crime deterrents. Report all suspicious activity to the police by calling **911 for emergencies** and **301-352-1200 for non emergencies**.

El Departamento de Policía de Brentwood

El Departamento de Policía de Brentwood le gustaría seguir alentando a todos los residentes a estar atentos cuando fuera la realización de negocios. Un ojo vigilante es uno de los mejores elementos de disuasión del crimen. Reporte cualquier actividad sospechosa a la policía **llamando al 911** para emergencias y **301-352-1200 para los no emergencias**.

Types of Calls for Service/ Tipos de Llamadas de Servicio

Alarm/Alarma	6
Animal Related/Animal Relicionado	2
Breaking & Entering/Allanamiento do Morado	5
Controlled Dangerous Substance/Sustancia Peligroso Controlada	1
Disorderly Conduct/ Conducta Desordenada	8
Domestic/Domestico	9
Fight/Lucha	4
Premises Check/Locales Check	10
Stolen Vehicle/ Vehiculo Robado	3
Theft/Robo	6
Traffic/Trafico	23
Vandalism/Vandalismo	3

Treasurer's Corner**Welcome New Council Member**

Victor Olano of 40th Street was sworn in as a Council Member on December 4, filling the vacant seat created when former mayor Jim Cooksey resigned.

Bienvenido Nuevo Miembro del Consejo

Victor Olano de 40th Street fue juramentado como miembro del Consejo de 4 Diciembre, llenando la vacante creada cuando el ex alcalde Jim Cooksey renunció.

WSSC Water Main Replacement Project

WSSC is requesting bids for the installation and replacement of antiquated water and sewer mains in portions of Brentwood. Streets affected by the project will include:

34th Street, 37th Street, Volta Avenue, Tilden Street, Upshur Street, Utah Avenue, 39th Place, 40th Street, Jackson Avenue, and Webster Street.

The work is scheduled to take place between February and September 2015. WSSC has promised to send a letter to all affected property owners prior to the start of construction.

Proyecto de Reemplazo WSSC Agua Principal

La WSSC solicita ofertas para la instalación y sustitución de la red de agua y alcantarillado anticuados en porciones de las siguientes calles de Brentwood se verán afectados por el proyecto:

34th Street, 37th Street, Volta Avenue, Tilden Street, Upshur Street, Utah Avenue, 39th Place, 40th Street, Jackson Avenue, y Webster Street.

El trabajo está programado para llevarse a cabo entre febrero y septiembre de 2015. WSSC se ha comprometido a enviar una carta a todos los propietarios afectados antes de iniciar la construcción.

Inclement Weather Driving Tips

Stay close to the curb
Do not block corners or intersections
Keep one side of the street clear, if possible
When clearing snow, do not throw snow into the street
Clear sidewalks and driveways within 24 hours of snowfall

Mal Tiempo de Conducción Consejos

Mantente cerca de la acera
No bloquee las esquinas o intersecciones
Mantenga un lado de la calle claro, si es posible
Al quitar la nieve, no tirar la nieve en la calle
Aceras y calzadas claras dentro de las 24 horas de nevadas

Wishing everyone a successful and prosperous New Year. Hopefully each of you was able to take advantage of year-end donations to reduce your 2014 tax liability. If you itemize deductions, donations to charity and non-profit organizations can count as a tax deduction. Just be sure any donations that you include on your tax return follow the following IRS rules:

Donations must be provided to a qualified charity or organization. You must have documentation of your contributions, such as a statement, cancelled check, or receipt. Deductible donations can include cash, non-cash items like clothing and household goods, as well as mileage driven on behalf of a qualified charity or organization.

Madam Treasurer, what types of charities are qualified under IRS rules? The following types of organizations are considered qualified charities:

Public charities (such as Goodwill, Salvation Army, Red Cross, etc), Religious Organizations (such as churches, temples, synagogues, mosques, etc), Local, State, and Federal Governments, if for public purposes, Nonprofit hospitals, Schools, and Fire Departments, Public Parks and Facilities.

If you're not sure whether an organization qualifies use the following link to conduct a IRS internet search www.irs.gov/Charities-&-Non-Profits/Exempt-Organizations-Select-Check

Esquina del Tesorero

Deseando a todos un exitoso y próspero Año Nuevo. Esperemos que cada uno de ustedes era capaz de tomar ventaja de las donaciones de fin de año para reducir su responsabilidad fiscal 2014. Si usted detalla sus deducciones, las donaciones a organizaciones benéficas y sin fines de lucro pueden contar como una deducción de impuestos. Sólo asegúrese de cualquier donación que usted incluya en su declaración de impuestos siguen las siguientes reglas del IRS:

Las donaciones deben ser proporcionados a una organización benéfica u organización calificada. Debe tener documentación de sus contribuciones, como una declaración, cheque cancelado, o la recepción, Donaciones deducibles pueden incluir dinero en efectivo, los cargos virtuales como ropa y enseres domésticos, así como el kilometraje conducido en nombre de una organización de caridad o organización calificada.

Señora Tesorero, qué tipos de organizaciones benéficas están calificados bajo las reglas del IRS? Los siguientes tipos de organizaciones se consideran organizaciones benéficas calificadas:

Instituciones de beneficencia pública (como Goodwill, Salvation Army, Cruz Roja, etc.), Organizaciones Religiosas (como iglesias, templos, sinagogas, mezquitas, etc.), local, estatal y federal, si es para fines públicos, hospitales sin fines de lucro, escuelas, y los departamentos de bomberos, parques públicos e instalaciones. Si no estás seguro de si una organización califica Utilice el siguiente enlace para realizar una búsqueda en Internet del IRS www.irs.gov/Charities-&-Non-Profits/Exempt-Organizations-Select-Check

Note of Thanks

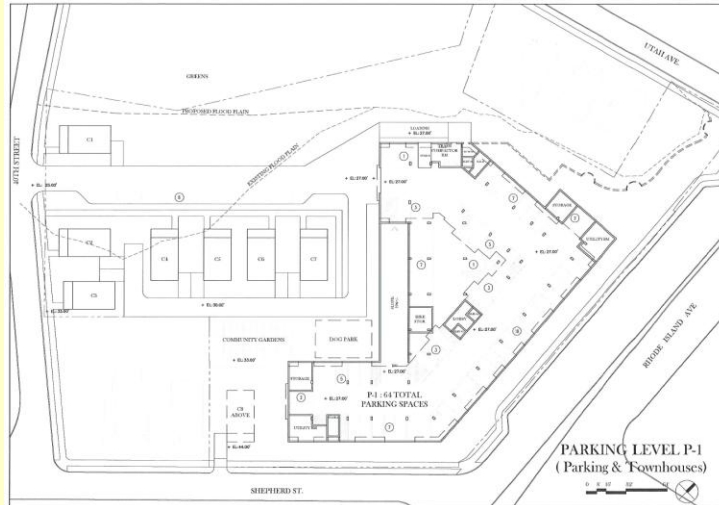
The Town of Brentwood would like to send a special thank you to Mi Patio Restaurant for their generous donation to our Christmas Toy Drive!

Nota de Agradecimiento

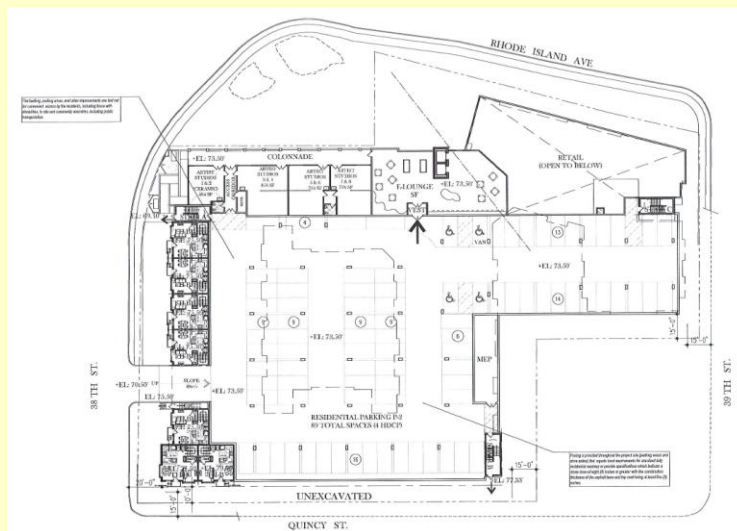
La Ciudad de Brentwood le gustaría enviar un agradecimiento especial a Mi Patio restaurante por su generosa donación a nuestra Campaña de Juguetes de Navidad!

Two Redevelopment Projects On Tap For Brentwood

Landex Corporation is presently working to develop two properties in Brentwood over the coming year. The first project, called Studio 3807, will be located on the site of the former Apex Plumbing building near the corner of 38th Street and Rhode Island Avenue. The project will include residential and retail spaces, along with off street parking. The second project will be located at 4100 Rhode Island Avenue, formerly Puckett property, along Rhode Island Avenue between Utah Avenue and Shepherd Street. It will also include residential and retail spaces, along with on-site parking. Shown below are the two projects with some of their floor plans. Interested residents can obtain a digital copy of the powerpoint presentation by calling Town Hall at 301-924-3344.



4100 RHODE ISLAND AVENUE PROJECT



STUDIO 3807

Town of Brentwood
4300 39th Place
Brentwood, Md. 20722

Phone:
301-927-3344

Fax:
301-927-0681

E-Mail:
town.brentwood@brentwoodmd.gov

Join us on Facebook at
Brentwoodmd (do not spell Maryland)
Unase a nosotros en Facebook
Brentwoodmd (no deletreo Maryland)

PRSR STD
US POSTAGE PAID
Brentwood, Md.
Permit No. 5444

We're on the Web!

Visit us at:

www.townofbrentwood-md.us

Trash Pick Up is **EVERY WEDNESDAY**

Bulk trash must be called in to Bates Trucking on Tuesday by 2PM. Call 301-773-2069.

Recycle Pick Up Occurs **EVERY FRIDAY**

Place bins at the curb after dark the night before. **Remember** the big green bin is for recycling only. No Trash will be picked up from them.

January 2015 Council Meetings

Tuesday, January 6, 2015

Workshop & Council Meeting at 7:30 PM

Tuesday, January 20, 2014

Council Meeting at 7:30 PM

Please Note:

All Advertised Meetings Are Subject To Change
 All Meetings Are Open To The Public

Message From The Green Team

Which statement is true?

Over 20% of waste in landfills is food waste?

An average household wastes over \$1500/year in food waste?

For just \$20 you can get a compost bin and reduce your food waste costs, landfill waste, and create free nutrient rich soil for your garden?

HINT: All three statements are true!

Help Brentwood be a sustainable Maryland leader and invest in a compost bin for just \$20 today!! For information email green.team@brentwoodmd.gov

Mensaje del Equipo Verde

¿Qué afirmación es verdadera?

Más del 20% de los residuos en los vertederos es el desperdicio de alimentos?

Un residuos medios de los hogares de más de \$ 1500/año en los residuos de alimentos?

Por sólo \$20 usted puede conseguir un cubo de compostaje y reducir sus costos de desecho de alimentos, residuos vertedero, y crear un suelo rico nutriente libre para su jardín?

SUGERENCIA: Las tres afirmaciones son ciertas!

Ayuda Brentwood ser un líder Maryland sostenible e invertir en un cubo de compostaje por sólo \$ 20 hoy!! Para obtener información de correo electrónico green.team@brentwoodmd.gov

The Town of Brentwood does not discriminate on the basis of race, color, religion, sex, national origin, or disability. If you are a person living with a disability (visibility, hearing, or speech impairment) and wish to participate in Town Activities, or programs, please call 301-927-3344.